

MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD

Para obtener el beneficio fiscal contenido en la “Resolución de Carácter General mediante la cual se condona parcialmente el pago del Impuesto Predial”, durante el ejercicio 2021.

Estimado contribuyente, si usted es propietario del inmueble en el que habita, cuyo valor catastral excede de \$2'212,737.00 y su uso es exclusivamente habitacional, además, acredita ser:

Jubilado, pensionado (por cesantía en edad avanzada /por vejez /por incapacidad por riesgos de trabajo /por invalidez), viuda pensionada o huérfano pensionado, o adulto mayor sin ingresos fijos y escasos recursos, es acreedor al beneficio fiscal por el cual:

Se condona el 30% del Impuesto Predial

Número de cuenta predial:

Calle y número _____ colonia _____

Alcaldía _____ C.P. _____

Contribuyente:

Nombre _____

CURP _____ teléfono _____

Correo electrónico (opcional) _____

Inmuebles en copropiedad (la reducción se aplicará únicamente cuando los copropietarios reúnan los requisitos):

Nombre _____ CURP _____

Nombre _____ CURP _____

Nombre _____ CURP _____

Nombre _____ CURP _____

Representante Legal:

Nombre _____

Calle y número _____ colonia _____

Alcaldía _____ C.P. _____

Teléfono _____ correo electrónico (opcional) _____

Acredita personalidad con:

Carta poder vigente, fechada con no más de 6 meses de antigüedad (original)

Poder Notarial (Número y Fecha de la Escritura): _____

Solicito a usted ciudadano Subdirector(a) Divisional de Administración Tributaria o JUD de Gestión Auxiliar Interna en _____, la condonación por concepto de Impuesto Predial del inmueble referido, para lo cual presento la siguiente documentación en **original y copia**:

1. Boleta Predial (Propuesta de Declaración de Valor Catastral y Pago del Impuesto Predial).

2. Identificación oficial vigente con fotografía:

Credencial para votar (IFE/INE)

Pasaporte vigente

Cédula profesional

En caso de ser extranjero: Documento con el que acredito mi estadía legal en el país _____

3. Clave Única de Registro de Población (CURP) en caso de que la identificación oficial no la contenga.

4. Comprobante de domicilio (a nombre del contribuyente con vigencia no mayor a 6 meses con excepción de la Credencial del IFE/INE):

Credencial para votar (IFE/INE)

Estado de cuenta bancario

Recibo de pago de luz

Estado de cuenta de casa comercial

Recibo de gas

Boleta Predial (Propuesta de Declaración de Valor Catastral y Pago del Impuesto Predial) 2020

Recibo de telefonía fija

Boleta para el pago de Derechos por el Suministro de Agua 2020

5. Documento con el que acredito mi condición:

A. Jubilado o pensionado por (cesantía en edad avanzada/ por vejez/ por incapacidad por riesgos de trabajo/ por invalidez), así como viuda pensionada o huérfano pensionado, con credencial o último talón de pago emitido por:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Petróleos Mexicanos | <input type="checkbox"/> Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. |
| <input type="checkbox"/> Comisión Federal de Electricidad | <input type="checkbox"/> Caja de Previsión de la Policía Preventiva de la Ciudad de México |
| <input type="checkbox"/> Ferrocarriles Nacionales de México | <input type="checkbox"/> Caja de Previsión para los Trabajadores a Lista de Raya de la Ciudad de México |
| <input type="checkbox"/> Asociación Nacional de Actores | <input type="checkbox"/> Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado |
| <input type="checkbox"/> Nacional Financiera, S.N.C. | <input type="checkbox"/> Instituto de Seguridad Social para las Fuerzas Armadas Mexicanas |
| <input type="checkbox"/> Instituto Mexicano del Seguro Social | <input type="checkbox"/> Los que cumplan con la condición del artículo 277 de la Ley Federal del Trabajo |
| <input type="checkbox"/> Último talón de pago de la pensión respectiva | |

B. Adulto mayor sin ingresos fijos y escasos recursos:

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Credencial del INSEN | <input type="checkbox"/> Credencial del INAPAM | |
| <input type="checkbox"/> Credencial para votar IFE/INE (vigente) | <input type="checkbox"/> Pasaporte (vigente) | <input type="checkbox"/> Cédula Profesional |

En caso de ser extranjero: Documento con el que acredito mi estadia legal en el país _____

6. Si algún dato de los proporcionados, no coincide con el reflejado en el sistema, acredito la propiedad del inmueble en que habito, con:

- Escritura Pública pasada ante la fe del Notario Público inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio.
- Sentencia Judicial debidamente ejecutoriada ante el Juez competente.
- Contrato Privado de Compra Venta cuyas firmas estén ratificadas ante Notario o el Juez competente (prescripción positiva) o inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio.

7. En el caso de Adultos Mayores sin ingresos fijos y escasos recursos o viudas pensionadas, en los que el cónyuge fallecido aparezca en el padrón del Impuesto Predial como propietario del Inmueble, solo podrá aplicarse cuando se acredite que dicho bien fue objeto de adjudicación total en la sucesión respectiva, al cónyuge supérstite (viuda), previa actualización en el Sistema, presentando:

- Sentencia definitiva de partición y adjudicación, dictada en el juicio sucesorio y el Acuerdo por el que queda firme la misma.
- Escritura de Partición o Adjudicación.

Por lo expuesto, **manifiesto bajo protesta de decir verdad** que:

- No tengo ingresos fijos y soy de escasos recursos.
- El beneficio solicitado es única y exclusivamente sobre el inmueble de uso habitacional en que habito.
- No otorgo ni otorgaré el uso o goce temporal del inmueble de uso habitacional, incluso para la instalación o fijación de anuncios o cualquier otro tipo de publicidad.
- No he interpuesto ni interpondré medio de defensa alguno en contra del cobro de las contribuciones o créditos fiscales.
- En su caso, me desisto del o los juicios que interpuse en contra del cobro de las contribuciones o créditos fiscales para lo cual anexo copia certificada del escrito de desistimiento debidamente presentado ante la autoridad que conozca de la controversia y del acuerdo recaído al mismo.
- Autorizo la obtención, resguardo y uso de mis datos personales, incluidos mis datos biométricos.
- Estoy enterado que conforme a lo establecido en la “Resolución de Carácter General mediante la cual se condona parcialmente el pago del Impuesto Predial”, en caso de que la autoridad fiscal en el uso de sus atribuciones detecte que se proporcionaron datos o documentación falsos para obtener indebidamente la condonación aludida, se dará vista a la autoridad competente para la aplicación de las sanciones penales correspondientes y perderé los beneficios que en su caso se me hubieran otorgado.

Ciudad de México, a ____ de _____ 2021.

Nombre(s) y firma(s) del(os) Contribuyente(s) o Copropietario(s) o su Representante Legal

Si desea conocer sobre el tratamiento de sus datos personales le invitamos a consultar nuestro aviso de privacidad en:

finanzas.cdmx.gob.mx/aviso-de-privacidad-adultos-mayores

La Tesorería no cuenta con gestores ni intermediarios; la orientación y asesoría son gratuitas.

Cualquier acto irregular o de corrupción REPÓRTELO inmediatamente a través del Sistema Unificado de Atención Ciudadana atencionciudadana.cdmx.gob.mx